



Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-12239/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ružici Vranjković, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja DELTA NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, OIB: 81317357717, Pile III. 29, Zagreb zastupan po punomoćniku Barišić Srđanu, OIB: 52546416732, protiv protustranke MURING d.o.o. - u stečaju, OIB: 64225691300, Brezovička cesta 62/E, Zagreb, radi uknjižbe prava vlasništva dana 02. svibnja 2024.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 50179 katastarske općine Blato Novo na nekretninama MURING d.o.o. - u stečaju, OIB: 64225691300, Brezovička cesta 62/E, 10000 Zagreb, (E-4) koja se sastoji od:

- 1337/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 1430/2 stambena zgrada br. 6c i dvorište, karlovačka cesta 554 m² (stambena zgrada br. 6c, karlovačka cesta 191 m², dvorište 363 m²), povezano s vlasništvom na prvom katu, stan oznake K4 sadržaja: predprostor 1, dnevni boravak i blagovanje, kuhinja, predprostor 2, kupaonica, soba 1, soba 2, ukupne površine 67,05 m² s balkonom površine 8,45 m², sveukupne površine 75,50 m², neodvojivo povezano s vlasništvom vanjskih parkirališnih mjesta oznake P4 korisne površine 12,00 m² i oznake P9 površine 12,00 m², uz istodobno pravno sjedinjenje zemljišta i zgrade, u planu posebnih dijelova zgrade označeno vertikalno šrafirano crvenom punom linijom, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji od 05.12.2011. tabularne izjave od 16.04.2024., nalaza sudskog vještaka od 14.04.2024., uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

DELTA NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, OIB: 81317357717, Pile III. 29, 10000 Zagreb.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novi Zagreb, 29. travnja 2024.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ružica Vranjković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. DELTA NEKRETNINE d.o.o. u stečaju po opunomoćeniku Barišić Srđana, Vlaška ulica 80, 10000 Zagreb
2. MURING d.o.o. - u stečaju, Brezovička cesta 62/E, 10000 Zagreb
3. ABC GRUPA d.o.o., Vukanovec 53, Vukanovec, 40000 Čakovec
4. Erste & Steiermärkische Bank D.D., Jadranski trg 3/A, 51000 Rijeka

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Noví Zagreb, 10020 Zagreb, Avenija Dubrovnik 12
2. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

02.05.2024 09:02

Serijski broj certifikata

5977409445130428101

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1607149795c9b63b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-